



UBS PLANEJAMENTO E  
DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS

CONDOMINIO



Av. Noêmia Alves Rattes, 229 - Posse - Petrópolis - RJ



**(24) 2259-1050** Oi Empresarial



**(24) 2259-1050** Oi Empresarial



contato@ubssistemas.com.br - suporte@ubssistemas.com.br



www.ubssistemas.com.br



# SISTEMA UBS CONDOMÍNIO PRO

## CONTROLE DE ACESSO AUTOMATIZADO

Somos uma empresa Petropolitana!

Nosso sistema está em funcionamento há mais de 16 anos em diversos condomínios, dentre eles, destacamos os seguintes:

### ARARAS - PETRÓPOLIS - RJ

CONDOMÍNIO GLEBA DO HORTO NOROESTE (DENASA) = 8 ANOS

CONDOMÍNIO VALE DE SÃO FERNANDO = 14 ANOS

CONDOMÍNIO FAZENDA SANTA CLARA = 8 ANOS

CONDOMÍNIO VALE DA UNIÃO = 22 ANOS

Nosso sistema conta com várias tecnologias atuais já configuradas para um controle de acesso simples mas eficiente, dentre elas:



BIOMETRIA



APROXIMAÇÃO



CÓDIGO DE BARRAS

### BIOMETRIA (Cadastro de Digitais)



### LEITOR E CARTÃO RFID DE 125 KHZ



### CÓDIGO DE BARRAS (Cartão de Acesso)



O sistema trabalha em rede interna cabeada (Física) ou sem fio (Wi-Fi) nos Protocolos TCP/IP e Host

# SISTEMA EM FUNCIONAMENTO

FLUXO DE ENTRADA E SAÍDA   ESQUEMA OPERACIONAL				
PRESTADORES DE SERVIÇOS	VISITANTES	CONVIDADOS	FUNCIONÁRIOS	MORADORES (Opcional)
TEMPORÁRIOS PERMANENTES RESIDENTES - Quadro Próprio - Terceirizados - Construtoras - Empreiteiros - Públicos Diversos - Veículos BIOMETRIA CARTÃO RFID 125 KHz CÓDIGO DE BARRAS Válido na Autorização	RESTRITO LIVRE - Entregadores - Carteiros - Corretores - Concessionárias - Carga e Descarga - Visitas à Moradores - Públicos Diversos - Veículos CARTÃO RFID 125 KHz CÓDIGO DE BARRAS Válido Somente no Dia	RESTRITO LIVRE - Parentes - Amigos - Eventos Internos - Situações Diversas - Veículos CARTÃO RFID 125 KHz CÓDIGO DE BARRAS Válido na Autorização	LIVRE DENTRO HORÁRIO - Zeladores - Porteiros - Auxiliares - Jardineiros - Manutenção - Limpeza - Veículos BIOMETRIA CARTÃO RFID 125 KHz CÓDIGO DE BARRAS Válido na Autorização	LIVRE - Residentes - Parentes - Auxiliares - Jardineiros - Manutenção - Limpeza BIOMETRIA CARTÃO RFID 125 KHz CÓDIGO DE BARRAS TAG VEICULAR Válido na Autorização
Relatórios gerenciais e estatísticos de todos os acessos, distribuídos por período, unidade, tipo, etc. São gerados em PDF e podem ser enviados por e-mail para o Síndico, Administrador e Moradores				

Para mais informações, entre em contato conosco:

[www.ubssistemas.com.br](http://www.ubssistemas.com.br)

[contato@ubssistemas.com.br](mailto:contato@ubssistemas.com.br) | [suporte@ubssistemas.com.br](mailto:suporte@ubssistemas.com.br)

PETRÓPOLIS - RJ



(24) 2259-1050



(24) 2259-1050

